

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ СВОБОДНЕНСКИЙ РАЙОН  
НОВГОРОДСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
(седьмой созыв)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

с. Новгородка

02.11.2024

№ 25/19

**О внесении изменений в решение Новгородского сельского Совета народных депутатов от 21.11.2014 № 13 «О налоге на имущество физических лиц на территории Новгородского сельсовета»**

Рассмотрев проект решения «О внесении изменений в решение Новгородского сельского Совета народных депутатов от 21.11.2014 № 13 «О налоге на имущество физических лиц на территории Новгородского сельсовета» (в редакции решения Новгородского сельского Совета народных депутатов от 15.04.2019 № 08, от 30.11.2020 №29) , Новгородский сельский Совет народных депутатов,

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Принять решение «О внесении изменений в решение Новгородского сельского Совета народных депутатов от 21.11.2014 № 13 «О налоге на имущество физических лиц на территории Новгородского сельсовета» (в редакции решения Новгородского сельского Совета народных депутатов от 15.04.2019 № 08, от 30.11.2020 №29) .

2. Направить указанное решение главе муниципального образования для подписания и официального опубликования.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель сельского Совета

Л.И.Сухих

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ СВОБОДНЕНСКИЙ РАЙОН  
НОВГОРОДСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**О внесении изменений в решение Новгородского сельского Совета  
народных депутатов от 21.11.2014 № 13 «О налоге на имущество физических  
лиц на территории Новгородского сельсовета»**

Принято сельским Советом народных депутатов

02.11.2024

В соответствии главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 14, 34 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Новгородского сельсовета,

**Статья 1**

Внести в решение Новгородского сельского совета народных депутатов от 21.11.2014 № 13 «О налоге на имущество физических лиц на территории Новгородского сельсовета» (в редакции решений Новгородского сельского Совета народных депутатов от 15.04.2019 № 08, от 30.11.2020 №29) следующие изменения:

1. Статью 2 решения изложить в новой редакции:

**«Статья 2. Налоговые ставки**

Ставки налога устанавливаются исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

| №<br>п/п | Наименование объекта налогообложения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Налоговая<br>ставка, % |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1        | жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;<br>объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;<br>единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом;<br>гаражи и машино-места, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 статьи 2 настоящего Решения;<br>хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного | 0,3                    |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
|   | подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |
| 2 | объекты налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;<br>объекты налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;<br>объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей. | 1,0 |
| 3 | Прочие объекты налогообложения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0,5 |

2. Статью 3.1 решения изложить в новой редакции:

«Статья 3.1. Налоговые льготы:

3.1.1. Освобождаются от налогообложения следующие категории налогоплательщиков:

- многодетные семьи, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, а также детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения.».

## **Статья 2**

Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2025 года.

Настоящее решение разместить на сайте администрации Новгородского сельсовета и опубликовать его в сетевом издании «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Свободненского района» (<http://svobregion.amurobl.ru>).

Глава Новгородского сельсовета

Е.Г. Мышкина

с. Новгородка  
02.11.2024 года  
№ 17